



# Introducción

SEGUNDO INFORME DE CUENTA PÚBLICA  
FIDEIOCOMISO BALNEARIO AGUA HEDIONDA  
ENERO - JUNIO

2025



**MORELOS**

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030

Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua



## Introducción

En cumplimiento al mandato contenido en el Artículo 32 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Morelos, así como a lo señalado en los Artículos 44, 45, 47, 49, 52, 53, 54 de la Ley General de Contabilidad y Gasto Público del Estado de Morelos y artículo 46 párrafo tercero, 66 fracción X y XIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Morelos, el director general del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda, presenta al Congreso del Estado y a la Dirección General de Contabilidad de la Secretaría de Hacienda del Poder Ejecutivo del Estado de Morelos, la **Cuenta Pública Anual del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda**, que comprende **del 01 de enero al 30 de Junio de 2025**, documento con el cual se informa sobre la situación que guarda las finanzas públicas de este fideicomiso; con él se fomenta la rendición de cuentas y la transparencia del uso de los recursos públicos, cumpliendo con el mandato contenido en los artículos antes mencionados.

Es importante precisar que además de informar conforme a las obligaciones que se desprenden del marco jurídico local, también se cumple con lo establecido en la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios y al amparo del Acuerdo por el que se armoniza la estructura de las cuentas públicas emitido por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

### **Bases de preparación de los Estados Financieros.**

En los artículos 52, 53 y 54 se establece que los estados financieros y demás información presupuestaria, programática y contable que emane de los registros de los entes públicos, serán la base para la emisión de informes periódicos y para la formulación de la cuenta pública anual.

Los estados financieros del Fideicomiso Agua Hedionda del 01 de enero al 30 de junio del ejercicio fiscal 2024, contabilizan los eventos y las transacciones económicas cuantificables de las operaciones expresadas y contabilizadas en moneda nacional, producto de la gestión presupuestaria.

Los principios, criterios, normas y reglas específicas que rigen la contabilidad gubernamental, de acuerdo con las mejores prácticas contables aplicables al Fideicomiso le otorgan sustento al registro de las operaciones y a la presentación de los estados financieros. Estas características facilitan a las instancias fiscalizadoras comprobar en las áreas centrales de contabilidad la veracidad de los datos de los ingresos y gastos públicos.

El estado de situación financiera comparativo del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda incluye las operaciones con incidencia presupuestaria, como aquellas que no tienen ese efecto, además del patrimonio público y la inversión realizada a través de los recursos propios devengados de los servicios que presta como balneario.

En las actividades de revisión de las cifras presupuestarias, así como de la información obtenida de los sistemas de controles presupuestarios respecto al tratamiento de las operaciones de gasto público, interviene de manera relevante la Secretaría de Contraloría del Gobierno del Estado de Morelos.



**MORELOS**

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030

Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua



Para formular los informes que se incluyen en este documento, se utilizan procedimientos de validación, análisis y agrupación aplicando metodologías que permiten determinar los resultados y compararlos con los del ejercicio precedente, con el propósito de medir su evolución. De esta forma, los reportes sobre las finanzas, además de constituir un elemento básico y confiable para la fiscalización, permiten cumplir con el objetivo de proporcionar información financiera al Comité Técnico del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda y a la sociedad a través del IMIPE, para llevar a cabo el análisis de los resultados del ejercicio respecto a los obtenidos en el año anterior.

Para apoyar la interpretación de los Estados Financieros, se incorporan notas en las que se establecen las bases utilizadas para su elaboración, las principales políticas contables y las explicaciones a las variaciones más representativas de los saldos del ejercicio, respecto a los obtenidos en el ejercicio fiscal 2020; dichas explicaciones se integran a partir de la información proporcionada por los Departamentos de Recursos Financieros y Contabilidad y de Recursos Humanos y Materiales.

El estado de actividades registra la diferencia entre los resultados a favor y en contra del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda, derivada de las operaciones presupuestarias y no presupuestarias correspondientes al ejercicio, así como las variaciones al patrimonio que resultan de los traspasos de los saldos de años anteriores.

La agrupación de los datos del egreso, en términos generales se sustenta en los mismos términos presentados en el Presupuesto de Egresos del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda.

La cuenta pública del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda formará parte de la consolidación de la cuenta pública de la entidad federativa.

De conformidad con el Acuerdo por el que se armoniza la estructura de las cuentas públicas y atendiendo a la recomendación de la Secretaría de Hacienda del Poder Ejecutivo del Estado de Morelos, la Dirección General de Fideicomiso Balneario Agua Hedionda, presenta la siguiente información contable:

- a) Estado de situación financiera;  
Estado de situación financiera detallado – LDF;
- b) Estado de actividades;
- c) Estado de variación en la hacienda pública;
- d) Estado de cambios en la situación financiera;
- e) Notas a los estados financieros;
- f) Estado analítico del activo;
  
- g) Estado analítico de la deuda y otros pasivos:  
Informe analítico de la Deuda Pública y otros pasivos – LDF;  
Informe analítico de obligaciones diferentes de financiamientos – LDF; y,
- h) Estado de flujos de efectivo.



**MORELOS**

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030

Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua



Por su parte la información presupuestal que se presenta es la siguiente:

- a) Estado analítico de ingresos; Estado analítico de ingresos detallado – LDF;
- b) Balance presupuestario – LDF;
- c) Estado analítico de ejercicio del presupuesto de egresos con las siguientes clasificaciones:  
**Administrativa, económica y por objeto del gasto.**  
Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos detallado – LDF (clasificación por objeto del gasto),  
Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos detallado – LDF (clasificación funcional),  
Estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos detallado – LDF (clasificación de servicios personales por categoría).  
**Funcional-programática.**  
Endeudamiento neto;  
Interés de la deuda.

La información programática que se presenta es la siguiente:

- a) Gasto por categoría programática;
- b) Indicadores de la postura fiscal;
- c) Ingresos presupuestarios;
- d) Gastos presupuestarios
- e) Postura fiscal.

Relación de bienes muebles que compone el patrimonio.

Relación de bienes inmuebles que compone el patrimonio.

Relación de cuentas bancarias productivas específicas.

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>			<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<i>Ingresos de Gestión</i>	<b>10,724,452</b>	<b>10,972,629</b>	<i>Gastos de Funcionamiento</i>	<b>6,512,960</b>	<b>4,978,407</b>
Impuestos	-	-	Servicios Personales	4,018,151	3,562,273
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-	Materiales y Suministros	628,652	486,011
Contribuciones de Mejoras	-	-	Servicios Generales	1,866,157	930,123
Derechos	-	-	<i>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</i>	<b>1,065,617</b>	-
Productos	-	-	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-
Aprovechamientos	-	-	Transferencias al Resto del Sector Público	-	-
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	10,724,452	10,972,629	Subsidios y Subvenciones	-	-
<i>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</i>	-	<b>2,021,225</b>	Ayudas Sociales	-	-
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	-	-	Pensiones y Jubilaciones	1,065,617	-
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	2,021,225	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-	-
<i>Otros Ingresos y Beneficios</i>	-	<b>18,907</b>	Transferencias a la Seguridad Social	-	-
Ingresos Financieros	-	18,907	Donativos	-	-
Incremento por Variación de Inventarios	-	-	Transferencias al Exterior	-	-
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-	-	<i>Participaciones y Aportaciones</i>	-	-
Disminución del Exceso de Provisiones	-	-	Participaciones	-	-
Otros Ingresos y Beneficios Varios	-	-	Aportaciones	-	-
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>10,724,452</b>	<b>13,012,761</b>	Convenios	-	-
			<i>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</i>	-	-
			Intereses de la Deuda Pública	-	-
			Comisiones de la Deuda Pública	-	-
			Gastos de la Deuda Pública	-	-
			Costo por Coberturas	-	-
			Apoyos Financieros	-	-
			<i>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</i>	<b>504,096</b>	<b>182,260</b>
			Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	283,437	182,260
			Provisiones	-	-
			Disminución de Inventarios	-	-
			Otros Gastos	220,659	-
			<i>Inversión Pública</i>	-	-
			Inversión Pública no Capitalizable	-	-
			<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>8,082,673</b>	<b>5,160,667</b>
			<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>2,641,779</b>	<b>7,852,094</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2025	2024		2025	2024
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	3,741,750	6,329,518	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,076,995	3,019,546
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	202,682	29,997	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	1,030,519	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Inventarios	-	-	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-
Otros Activos Circulantes	-	-	Provisiones a Corto Plazo	-	-
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>3,944,432</b>	<b>7,390,034</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
<i>Activo No Circulante</i>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>2,076,995</b>	<b>3,019,546</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	<i>Pasivo No Circulante</i>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	43,851	43,851	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,748,826	2,062,845	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Bienes Muebles	3,597,505	2,743,506	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	-	-	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(2,833,396)	(2,624,146)	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Activos Diferidos	-	-	Provisiones a Largo Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Otros Activos no Circulantes	-	-	<b>Total del Pasivo</b>	<b>2,076,995</b>	<b>3,019,546</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>3,556,786</b>	<b>2,226,056</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>7,501,218</b>	<b>9,616,090</b>	<i>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido</i>	<b>2,004,151</b>	<b>2,004,151</b>
			Aportaciones	2,004,151	2,004,151
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	-	-
			<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado</b>	<b>3,420,072</b>	<b>4,592,393</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	2,641,779	7,852,094
			Resultados de Ejercicios Anteriores	778,293	(3,259,701)
			Revalúos	-	-
			Reservas	-	-
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	-
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			<b>Total Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>5,424,223</b>	<b>6,596,544</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>7,501,218</b>	<b>9,616,090</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

CONCEPTO	30 de junio 2025	31 de diciembre 2024	CONCEPTO	30 de junio 2025	31 de diciembre 2024
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	<b>3,741,750</b>	<b>503,071</b>	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	<b>2,076,995</b>	<b>1,653,654</b>
Efectivo	26,000	46,483	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	19,048	325,230
Bancos/Tesorería	3,715,750	456,588	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	488,454	12,017
Bancos/Dependencias y Otros	-	-	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	-	-
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	-	-	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	-	-
Fondos con Afectación Específica	-	-	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	-	-
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Admón.	-	-	Int., Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Púb. por Pagar a Corto Plazo	-	-
Otros Efectivos y Equivalentes	-	-	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	1,104,327	662,326
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	<b>202,682</b>	<b>35,598</b>	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Inversiones Financieras de Corto Plazo	-	-	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	465,166	654,081
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	-	-	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	150,000	-	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	-	-
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	-	28,697	Documentos con Contratistas por Obras Púb. por Pagar a Corto Plazo	-	-
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	-	-	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	-	-	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equiv. a Corto Plazo	52,682	6,901	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	-	-
Ant. a Proveedores por Adq. de Bienes y Prest. de Serv. a Corto Plazo	-	-	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Ant. a Proveedores por Adq. de Bienes Inm. y Muebles a Corto Plazo	-	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Ant. a Proveedores por Adq. de Bienes Intangibles a Corto Plazo	-	-	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	-	-
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	-	-	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	-	-
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	-	-	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Inventarios	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Admón. a C. P.	-	-
Inventario de Mercancías para Venta	-	-	Fondos en Garantía a Corto Plazo	-	-
Inventario de Mercancías Terminadas	-	-	Fondos en Administración a Corto Plazo	-	-
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	-	-	Fondos Contingentes a Corto Plazo	-	-
Inventario de Materias Primas, Mat. y Suministros para Producción	-	-	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	-	-
Bienes en Tránsito	-	-	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	Provisiones a Corto Plazo	-	-
Est. para Ctas. Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equiv.	-	-	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	-	-
Estimación por Deterioro de Inventarios	-	-	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	-	-
Otros Activos Circulantes	-	-	Otras Provisiones a Corto Plazo	-	-
Valores en Garantía	-	-	Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	-	-	Ingresos por Clasificar	-	-
Bienes Deriv. de Embargos, Decom., Aseguramientos y Dación en Pago	-	-	Recaudación por Participar	-	-
Adquisición con Fondos de Terceros	-	-	Otros Pasivos Circulantes	-	-
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>3,944,432</b>	<b>538,669</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>2,076,995</b>	<b>1,653,654</b>

CONCEPTO	30 de junio 2025	31 de diciembre 2024	CONCEPTO	30 de junio 2025	31 de diciembre 2024
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	43,851	43,851	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Const. en Proceso	2,748,826	2,900,836	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Bienes Muebles	3,597,505	3,557,405	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	-	-	Fdos. y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Admón. a L.P.	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(2,833,396)	(2,701,970)	Provisiones a Largo Plazo	-	-
Activos Diferidos	-	-	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	<b>Total del Pasivo</b>	<b>2,076,995</b>	<b>1,653,654</b>
Otros Activos no Circulantes	-	-	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>		
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>3,556,786</b>	<b>3,800,122</b>	<b>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido</b>	<b>2,004,151</b>	<b>2,004,151</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>7,501,218</b>	<b>4,338,791</b>	Aportaciones	2,004,151	2,004,151
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	-	-
			<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado</b>	<b>3,420,072</b>	<b>680,986</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	2,641,779	3,715,236
			Resultados de Ejercicios Anteriores	778,293	(3,034,250)
			Revalúos	-	-
			Reservas	-	-
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	-
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</b>	-	-
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			<b>Total Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>5,424,223</b>	<b>2,685,137</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>7,501,218</b>	<b>4,338,791</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>283,436</b>	<b>3,445,863</b>	<b>PASIVO</b>	<b>423,341</b>	-
<i>Activo Circulante</i>	-	<b>3,405,763</b>	<i>Pasivo Circulante</i>	<b>423,341</b>	-
Efectivo y Equivalentes	-	3,238,679	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	423,341	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	-	167,084	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Inventarios	-	-	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	Fdos. y Bienes de Terceros en Garantía y/o Admón. a C. P.	-	-
Otros Activos Circulantes	-	-	Provisiones a Corto Plazo	-	-
			Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
<i>Activo No Circulante</i>	<b>283,436</b>	<b>40,100</b>	<i>Pasivo No Circulante</i>	-	-
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Constr. en Proceso	152,010	-	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Bienes Muebles	-	40,100	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	-	-	Fdos. y Bienes de Terceros en Garantía y/o Admón. a L. P.	-	-
Depreciación, Deterioro y Amort. Acumulada de Bienes	131,426	-	Provisiones a Largo Plazo	-	-
Activos Diferidos	-	-			
Est. por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	<b>3,812,543</b>	<b>1,073,457</b>
Otros Activos no Circulantes	-	-	<i>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido</i>	-	-
			Aportaciones	-	-
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	-	-
			<i>Hacienda Pública / Patrimonio Generado</i>	<b>3,812,543</b>	<b>1,073,457</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-	1,073,457
			Resultados de Ejercicios Anteriores	3,812,543	-
			Revalúos	-	-
			Reservas	-	-
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	-
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</i>	-	-
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
	1	2	3	4 = (1 + 2 - 3)	(4 - 1)
<b>ACTIVO</b>	<b>4,338,791</b>	<b>47,415,058</b>	<b>44,252,631</b>	<b>7,501,218</b>	<b>3,162,427</b>
<i>Activo Circulante</i>	<i>538,669</i>	<i>47,374,958</i>	<i>43,969,195</i>	<i>3,944,432</i>	<i>3,405,763</i>
Efectivo y Equivalentes	503,071	35,896,107	32,657,428	3,741,750	3,238,679
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	35,598	11,478,851	11,311,767	202,682	167,084
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	-	-	-
Inventarios	-	-	-	-	-
Almacenes	-	-	-	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	-	-	-
Otros Activos Circulantes	-	-	-	-	-
<i>Activo No Circulante</i>	<i>3,800,122</i>	<i>40,100</i>	<i>283,436</i>	<i>3,556,786</i>	<i>(243,336)</i>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	-	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	43,851	-	-	43,851	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Constr. en Proceso	2,900,836	-	152,010	2,748,826	(152,010)
Bienes Muebles	3,557,405	40,100	-	3,597,505	40,100
Activos Intangibles	-	-	-	-	-
Depreciación, Deterioro y Amort. Acumulada de Bienes	(2,701,970)	-	131,426	(2,833,396)	(131,426)
Activos Diferidos	-	-	-	-	-
Est. por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	-	-	-
Otros Activos no Circulantes	-	-	-	-	-

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



Segundo Informe de Cuenta Pública  
**FIDEICOMISO BALNEARIO AGUA HEDIONDA**  
 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos  
 Del 1 de enero al 30 de junio de 2025  
 (Cifras en Pesos)



Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>	Pesos		-	-
Instituciones de Crédito			-	-
Títulos y Valores			-	-
Arrendamientos Financieros			-	-
<b>Deuda Externa</b>	Pesos		-	-
Organismos Financieros Internacionales			-	-
Deuda Bilateral			-	-
Títulos y Valores			-	-
Arrendamientos Financieros			-	-
<i>Subtotal a Corto Plazo</i>			-	-
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>	Pesos		-	-
Instituciones de Crédito			-	-
Títulos y Valores			-	-
Arrendamientos Financieros			-	-
<b>Deuda Externa</b>	Pesos		-	-
Organismos Financieros Internacionales			-	-
Deuda Bilateral			-	-
Títulos y Valores			-	-
Arrendamientos Financieros			-	-
<i>Subtotal a Largo Plazo</i>			-	-
<b>Otros Pasivos</b>			1,653,654	2,076,995
<b>Total Deuda y Otros Pasivos</b>			<b>1,653,654</b>	<b>2,076,995</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



Segundo Informe de Cuenta Pública  
**FIDEICOMISO BALNEARIO AGUA HEDIONDA**  
 Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF  
 Del 1 de enero al 30 de junio de 2025  
 (Cifras en Pesos)



Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de Diciembre de 2024	Disposiciones del Periodo	Amortizaciones del Periodo	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes	Saldo Final del Periodo	Pago de Intereses del Periodo	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo
<b>Deuda Pública</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>Corto Plazo</b>	-	-	-	-	-	-	-
Instituciones de Crédito	-	-	-	-	-	-	-
Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
<b>Largo Plazo</b>	-	-	-	-	-	-	-
Instituciones de Crédito	-	-	-	-	-	-	-
Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
<b>Otros Pasivos</b>	<b>1,653,654</b>	-	-	-	<b>2,076,995</b>	-	-
<b>Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos</b>	<b>1,653,654</b>	-	-	-	<b>2,076,995</b>	-	-
<b>Deuda Contingente<sup>1</sup> (Informativo)</b>							
Deuda Contingente 1	-	-	-	-	-	-	-
Deuda Contingente 2	-	-	-	-	-	-	-
Deuda Contingente xx	-	-	-	-	-	-	-
<b>Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero<sup>2</sup></b>							
Instrumento Bono Cupón Cero 1	-	-	-	-	-	-	-
Instrumento Bono Cupón Cero 2	-	-	-	-	-	-	-
Instrumento Bono Cupón Cero 3	-	-	-	-	-	-	-

- 1 Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.
- 2 Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo	Monto Contratado	Plazo Pactado	Tasa de Interés	Comisiones y Costos Relacionados	Tasa Efectiva
<b>Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)</b>					
Crédito 1	-	-	-	-	-
Crédito 2	-	-	-	-	-
Crédito xx	-	-	-	-	-

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



**Segundo Informe de Cuenta Pública**  
**FIDEICOMISO BALNEARIO AGUA HEDIONDA**  
**Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos - LDF**  
**Del 1 de enero al 30 de junio de 2025**  
**(Cifras en Pesos)**



Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato	Fecha de inicio de operación del proyecto	Fecha de vencimiento	Monto de la inversión pactado	Plazo pactado	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión	Monto pagado de la inversión al 30 de junio de 2025	Monto pagado de la inversión actualizado al 30 de junio de 2025	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 30 de junio de 2025
<b>Asociaciones Público Privadas (APP's)</b>				-		-	-	-	-	-
APP 1				-		-	-	-	-	-
APP 2				-		-	-	-	-	-
APP 3				-		-	-	-	-	-
APP xx				-		-	-	-	-	-
<b>Otros Instrumentos</b>				-		-	-	-	-	-
Otro Instrumento 1				-		-	-	-	-	-
Otro Instrumento 2				-		-	-	-	-	-
Otro Instrumento 3				-		-	-	-	-	-
Otro Instrumento xx				-		-	-	-	-	-
<b>Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento</b>				-		-	-	-	-	-

NO APLICA

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2024</b>	<b>2,004,151</b>	-	-	-	<b>2,004,151</b>
<i>Aportaciones</i>	2,004,151	-	-	-	2,004,151
<i>Donaciones de Capital</i>	-	-	-	-	-
<i>Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</i>	-	-	-	-	-
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2024</b>	-	<b>(3,034,250)</b>	<b>3,715,236</b>	-	<b>680,986</b>
<i>Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)</i>	-	-	3,715,236	-	3,715,236
<i>Resultados de Ejercicios Anteriores</i>	-	(3,034,250)	-	-	(3,034,250)
<i>Revalúos</i>	-	-	-	-	-
<i>Reservas</i>	-	-	-	-	-
<i>Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores</i>	-	-	-	-	-
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2024</b>	-	-	-	-	-
<i>Resultado por Posición Monetaria</i>	-	-	-	-	-
<i>Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios</i>	-	-	-	-	-
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2024</b>	<b>2,004,151</b>	<b>(3,034,250)</b>	<b>3,715,236</b>	-	<b>2,685,137</b>
<b>Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2025</b>	-	-	-	-	-
<i>Aportaciones</i>	-	-	-	-	-
<i>Donaciones de Capital</i>	-	-	-	-	-
<i>Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</i>	-	-	-	-	-
<b>Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2025</b>	-	<b>3,812,543</b>	<b>(1,073,457)</b>	-	<b>2,739,086</b>
<i>Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)</i>	-	-	2,641,779	-	2,641,779
<i>Resultados de Ejercicios Anteriores</i>	-	3,812,543	(3,715,236)	-	97,307
<i>Revalúos</i>	-	-	-	-	-
<i>Reservas</i>	-	-	-	-	-
<i>Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores</i>	-	-	-	-	-
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2025</b>	-	-	-	-	-
<i>Resultado por Posición Monetaria</i>	-	-	-	-	-
<i>Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios</i>	-	-	-	-	-
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2025</b>	<b>2,004,151</b>	<b>778,293</b>	<b>2,641,779</b>	-	<b>5,424,223</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>			<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<i>Origen</i>	<b>10,724,452</b>	<b>12,993,854</b>	<i>Origen</i>	<b>637,000</b>	<b>102,295</b>
Impuestos	-	-	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	152,010	-
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-	Bienes Muebles	-	95,437
Contribuciones de Mejoras	-	-	Otros Orígenes de Inversión	484,990	6,858
Derechos	-	-	<i>Aplicación</i>	<b>40,100</b>	<b>2,497,009</b>
Productos	-	-	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	40,100	165,842
Aprovechamientos	-	-	Bienes Muebles	-	6,859
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	10,724,452	10,972,629	Otras Aplicaciones de Inversión	-	2,324,308
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	-	-	<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>596,900</b>	<b>(2,394,714)</b>
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	2,021,225	<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
Otros Orígenes de Operación	-	-	<i>Origen</i>	-	-
<i>Aplicación</i>	<b>8,082,673</b>	<b>5,160,667</b>	Endeudamiento Neto	-	-
Servicios Personales	4,018,151	3,562,273	Interno	-	-
Materiales y Suministros	628,652	486,011	Externo	-	-
Servicios Generales	1,866,157	930,123	Otros Orígenes de Financiamiento	-	-
Transf. Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-	<i>Aplicación</i>	-	-
Transferencias al resto del Sector Público	-	-	Servicios de la Deuda	-	-
Subsidios y Subvenciones	-	-	Interno	-	-
Ayudas Sociales	-	-	Externo	-	-
Pensiones y Jubilaciones	1,065,617	-	Otras Aplicaciones de Financiamiento	-	-
Transf. a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-	-	<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	-	-
Transferencias a la Seguridad Social	-	-	<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>3,238,679</b>	<b>5,438,473</b>
Donativos	-	-	Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	503,071	891,045
Transferencias al Exterior	-	-	Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	3,741,750	6,329,518
Participaciones	-	-			
Aportaciones	-	-			
Convenios	-	-			
Otras Aplicaciones de Operación	504,096	182,260			
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>2,641,779</b>	<b>7,833,187</b>			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



**INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES  
FIDEICOMISO BALNEARIO AGUA HEDIONDA  
ENERO-JUNIO 2025**

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 46, Fracción I, Inciso f y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, en relación con el Informe sobre Pasivos Contingentes, los cuales, según concepto del Consejo de Armonización contable “CONAC”, un pasivo contingente es:

“a) Una obligación posible, surgida a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia, o en su caso, por la no ocurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control de la entidad; o bien.

b) Una obligación presente, surgida a raíz de sucesos pasados, que no se ha reconocido contablemente porque:

(i) no es probable que la entidad tenga que satisfacerla, desprendiéndose de recursos que incorporen beneficios económicos; o bien

(ii) el importe de la obligación no pueda ser medido con la suficiente fiabilidad.

En otros términos, los pasivos contingentes son obligaciones que tienen su origen en hechos específicos e independientes del pasado que en el futuro pueden ocurrir o no y, de acuerdo con lo

que acontezca, desaparecen o se convierten en pasivos reales, por ejemplo, juicios, garantías, avaluos, costos de planes de pensiones, jubilaciones, etc.”

Por lo anterior y a fin de dar cumplimiento a este informe, El Fideicomiso Balneario Agua Hedionda integra el presente informe de Pasivo Contingentes, por el periodo de Enero -Junio 2025 a las Notas a los Estados Financieros de este organismo, a fin de que las unidades responsables del gasto consideren estas cifras en sus registros:

<u>Concepto del Pasivo Contingente</u>	<u>Importe</u>	<u>Importe Total del Pasivo Contingente</u>
Prima de Antigüedad	68,764.25	
Prima de Antigüedad	58,910.54	
Prima de Antigüedad	68,764.25	
Prima de Antigüedad	58,910.54	
Prima de Antigüedad	173,216.25	
Prima de Antigüedad	81,186.71	
Prima de Antigüedad	173,216.25	
<b>Total Primas</b>		<b>682,968.80</b>
Laudos	19,646.93	
Laudos	16,831.58	
Laudos	19,646.93	
Laudos	16,831.58	
Laudos	41,571.90	
Laudos	23,196.20	
Laudos	41,571.90	
<b>Total Laudos</b>		<b>179,297.03</b>
<b>Total Pasivos Contingentes</b>		<b>862,265.83</b>

Nota: El importe reflejado en la columna “Saldo Pasivo Contingente” se refiere al adeudo pendiente de liquidar en ejercicios subsecuentes.

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

**MORELOS**

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua**I. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIERO**

En lo concerniente a las Notas a los Estados Financieros, las características y tipos de notas que deberán acompañar a los estados financieros son las que se describen a continuación:

- a) **NOTAS DE DESGLOSE;**
  - 1) **CONTABLES**
  - 2) **PRESUPUESTARIOS**
- b) **NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN); Y**
- c) **NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA.**

Debido a lo anteriormente expuesto, para el debido cumplimiento a los preceptos normativos antes señalados, se emiten los estados financieros citados, así como las respectivas notas que los acompañan, elaborados conforme al formato, estructura y requerimientos técnicos establecidos por el CONAC, donde se muestra la situación financiera y el resultado de la gestión financiera y presupuestaria al **30 de junio de 2025**, del **FIDEICOMISO BALNEARIO AGUA HEDIONDA**.

a) **NOTAS DE DESGLOSE**1) **CONTABLES****ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	<b>3,741,750.00</b>	<b>503,071.00</b>	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,076,995.00	1,653,654.00
Efectivo	26,000.00	46,483.00	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	19,048.00	325,230.00
Bancos/Tesorería	3,715,750.00	456,588.00	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	488,454.00	12,017.00
Bancos/Dependencias y Otros	-	-	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	-	-
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	-	-	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	-	-
Fondos con Afectación Especifica			Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	-	-
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Admón.	-	-	Intereses Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	-	-
Otros Efectivos y Equivalentes			Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	1,104,327.00	662,326.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	<b>202,682.00</b>	<b>35,598.00</b>	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Inversiones Financieras de Corto Plazo			Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	465,166.00	654,081.00
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo			Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	150,000.00	-	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	-	28,697.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo			Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Préstamos Otorgados a Corto Plazo			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o	-	-



**MORELOS**

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030



Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua

Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	52,682.00	6,901.00	Administración a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	Provisiones a Corto Plazo	-	-
Ant. a Proveedores por Adq. de Bienes y Prest. de Serv. a Corto Plazo	-	-	Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
Ant. a Proveedores por Adq. de Bienes Inm. y Muebles a Corto Plazo	-	-	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>2,076,995.00</b>	<b>1,653,654.00</b>
Ant. a Proveedores por Adq. de Bienes Intangibles a Corto Plazo	-	-	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	-	-	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	-	-	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	-	-	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Inventarios	-	-	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Inventario de Mercancías para Venta	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Inventario de Mercancías Terminadas	-	-	Provisiones a Largo Plazo	-	-
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	-	-	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	-	-
Inventario de Materias Primas Materiales y Suministros para Producción	-	-	<b>Total del Pasivo</b>	<b>2,076,995.00</b>	<b>1,653,654.00</b>
Bienes en Transito	-	-	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>		
Almacenes	-	-	<b>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido</b>	<b>2,004,151.00</b>	<b>2,004,151.00</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulante	-	-	Aportaciones	2,004,151.00	2,004,151.00
Est. para Ctas. Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equiv.	-	-	Donaciones de Capital	-	-
Estimación por Deterioro de Inventarios	-	-	Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	-	-
Otros Activos Circulantes	-	-	<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado</b>	<b>3,420,072.00</b>	<b>680,986.00</b>
Valores en Garantía	-	-	Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	2,641,779.00	3,715,236.00
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	-	-	Resultados de Ejercicios Anteriores	778,293.00	-3,034,250.00
Bienes Deriv. de Embargos, Decom., Aseguramientos y Dación en Adquisición con Fondos de Terceros	-	-	Revalúo	-	-
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>3,944,432.00</b>	<b>538,669.00</b>	Reservas	-	-
Activo No Circulante			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	-
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	Resultado por Posición Monetaria	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	43,851.00	43,851.00	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones	2,748,826.00	2,900,836.00	<b>Total Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>5,424,223.00</b>	<b>2,685,137.00</b>
Bienes Muebles	3,597,506.00	3,557,405.00	<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>7,501,218.00</b>	<b>4,338,791.00</b>
Activos Intangibles	-	-			

**MORELOS**

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua

Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	2,833,397.00	-2,701,970.00
Activos Diferidos	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulante	-	-
Otros Activos no Circulantes	-	-
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>3,556,786.00</b>	<b>3,800,122.00</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>7,501,218.00</b>	<b>4,338,791.00</b>

**Nota: Las cifras presentadas en el Estado de Situación Financiera Detallado conforme a la Ley de Disciplina Financiera, corresponden al periodo, con cifras de cierre al 31 de diciembre de 2024 y al 30 de junio 2025.**

**ESTADO DE ACTIVIDADES**

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>			<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Ingresos de la Gestión</b>	<b>10,724,452.00</b>	<b>10,972,629.00</b>	<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>6,512,960.00</b>	<b>4,978,407.00</b>
Impuestos			Servicios Personales	4,018,151.00	3,562,273.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			Materiales y Suministros	628,652.00	486,011.00
Contribuciones de Mejoras			Servicios Generales	1,866,157.00	930,123.00
Derechos			<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>1,065,617.00</b>	-
Productos			Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-
Aprovechamientos			Transferencias al Resto del Sector Público	-	-
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	10,724,452.00	10,972,629.00	Subsidios y Subvenciones	-	-
<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	-	2,021,225.00	Ayudas Sociales	-	-
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	-	Pensiones y Jubilaciones	1,065,617.00	-
Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	2,021,225.00	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-	-
Otros Ingresos y Beneficios	-	18,907.00	Transferencias a la Seguridad Social	-	-
Ingresos Financieros	-	18,907.00	Donativos	-	-
Incremento por Variación de Inventarios	-	-	Transferencias al Exterior	-	-
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-	-	<b>Participaciones y Aportaciones</b>	-	-
Disminución del Exceso de Provisiones	-	-	Participaciones	-	-
Otros Ingresos y Beneficios Varios	-	-	Aportaciones	-	-
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>10,724,452.00</b>	<b>13,012,761.00</b>	Convenios	-	-
			<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	-	-
			Intereses de la Deuda Pública	-	-
			Comisiones de la Deuda Pública	-	-
			Gastos de la Deuda Pública	-	-
			Costo por Coberturas	-	-
			Apoyos Financieros	-	-
			Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	504,096.00	182,260.00

**MORELOS**

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua

Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	283,437.00	182,260.00
Provisiones	-	-
Disminución de Inventarios	-	-
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-	-
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	-	-
Otros Gastos	220,659.00	-
Inversión Pública	-	-
Inversión Pública no Capitalizable	-	-
<b>Total de Gastos y Otras</b>		
<b>Pérdidas</b>	<b>8,082,673.00</b>	<b>5,160,667.00</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>2,641,779.00</b>	<b>7,852,094.00</b>

**Nota: Las cifras presentadas en el Estado de Actividades, corresponden al periodo, con cifras de cierre al 31 de diciembre de 2024 y al 30 de junio 2025**

**ACTIVO****ACTIVO CIRCULANTE****NOTA EFECTIVO Y EQUIVALENTE:**

El Fideicomiso Balneario Agua Hedionda cuenta al 30 de junio de 2025 con un saldo de \$16,000.00 (Dieciséis mil pesos 00/100 M.N.) que forma parte del disponible en la cuenta de efectivo como fondos que se encuentra al resguardo para el personal del Departamento de Recursos Humanos y Materiales y del Departamento de Recursos Financieros y Contabilidad. El recurso se destina para efectuar las operaciones de cobro en el punto de venta en la taquilla, compras e imprevistos que se presentan en la operación diaria.

Cuenta	Concepto	Saldo Final
1111001001000000	CAJA GENERAL DE INGRESOS	-
1111001002000000	FONDO DE RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES	10,000.00
1111001003000000	FONDO DE RECURSOS FINANCIEROS Y CONTABILIDAD	16,000.00
	<b>TOTAL DE EFECTIVO</b>	<b>26,000.00</b>

**NOTA BANCOS E INVERSIONES**

Dentro de los registros de este organismo existe una **Cuenta denominada Caja de Ahorro**, que se integra por las aportaciones realizadas por el patrón y los trabajadores, en donde la empresa se hace responsable de su administración y esta se entregará a los trabajadores dentro de los primeros 15 días del mes de enero de cada año, lo anterior con fundamento en la cláusula **Vigesimoquinta del** Contrato Colectivo con el Sindicato de Empleados y Trabajadores del Balneario Agua Hedionda.

Cuenta	Concepto	Saldo Final
1112001001001000	BANORTE CTA. EGRESOS	751.00
1112001001002000	BANORTE CTA. SINDICATO	243.00
1112001001003000	BANORTE CTA. INGRESOS	48,251.00
1112001001004000	BANORTE CTA. AMPLIACION PENSIONES	199.00
1112001001005000	BANORTE CTA. FIDEICOMISO 2025	3,668,806.00
1112001002001000	BANAMEX CTA.	-2,500.00
	<b>TOTAL BANCOS/TESORERÍA</b>	<b>3,715,750.00</b>

**MORELOS**

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Aqua**NOTA DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES**

EL saldo de \$202,682.00 (Doscientos dos mil y seiscientos ochenta y dos pesos 00/100 M.N) se integra por las cuentas de Deudores por Cobrar a Corto Plazo integrados por fondos entregados al Departamento de Recursos Humanos y Materiales y Fondo de Semana Santa y Vacaciones y Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalente a Corto plazo que se integran del IVA Generado Acreditable y Otros Derechos por Ejercer.

Cuenta	Concepto	Saldo Final
1123000001000000	RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES	-
1123000002000000	FONDO SEMANA SANTA Y VACACIONES	150,000.00
<b>TOTAL DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO</b>		<b>150,000.00</b>

Cuenta	Concepto	Saldo Final
1129001000000000	I.V.A. (DE LOS EGRESOS)	36,147.00
1129002000000000	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	16,535.00
<b>TOTAL OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO</b>		<b>52,682.00</b>

**ACTIVO NO CIRCULANTE****NOTA DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO**

Esta cuenta representa la exigibilidad que tiene el fideicomiso de recibir efectivo en un tiempo estimado mayor a tres meses, el cual se clasifica para Largo Plazo, esta cuenta se integra de la siguiente manera:

Cuenta	Concepto	Saldo Final
1222000000000000	DEUDORES DIVERSOS A LARGO PLAZO	43,851.00
<b>TOTAL DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO</b>		<b>43,851.00</b>

**BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES****NOTA BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO**

La cuenta de Terrenos tiene un saldo contable de \$1,168,806.00 (Un millón ciento sesenta y ocho mil ochocientos seis pesos 00/100 M.N.) y el rubro de Infraestructura corresponde Bienes Inmuebles del Fideicomiso así mismo como las amortizaciones y mejoras que se hicieron en las instalaciones del balneario tales como:

- Cancha de Fútbol con pasto sintético.
- Instalación de baños de vapor y sauna.
- Instalación de Sistema de riego por aspersión.
- Instalación de una pista de jogging
- Mejoramiento de pisos de áreas grises.
- Mejoramiento de entrada principal
- Equipamiento Spa
- Mejoramiento en Albercas Familiares
- Mejoramiento en Baños para discapacitados
- Equipamiento para gimnasio
- Adaptación para instalar una Turbina Generador de energía eléctrica.

**MORELOS**

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua

Cuenta	Concepto	Saldo Final
1231000000000000	TERRENOS	1,168,806.00
1233001000000000	INFRAESTRUCTURA	9,167,070.00
1261000000000000	DEPRECIACION ACUMULADA DE BIENES INMUEBLES	-7,587,051.00
<b>TOTAL BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO</b>		<b>2,748,825.00</b>

En los Estados Financieros no se presentan valores del Edificio.

Se solicitó a la Comisión de Avalúos de Bienes del Estado de Morelos (C.A.B.E.), emitir el avalúo que contenga los datos reales actualizados de las instalaciones del Balneario Agua Hedionda:

Avalúo de Terrenos y construcción	Valor Comercial
Albercas Privadas	\$6,598,283.50 (Seis millones quinientos noventa y ocho mil doscientos ochenta y tres pesos 50/100 M.N.)
Balneario Agua Hedionda	\$65,342,971.84 (Sesenta y cinco millones trescientos cuarenta y dos mil novecientos setenta y uno pesos 84/100 M.N.)

**NOTA BIENES MUEBLES**

La integración del rubro de Bienes Muebles es como a continuación se refleja:

Cuenta	Concepto	Saldo Final
1241000000000000	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	768,664.00
1242000000000000	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	225,227.00
1244000000000000	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	182,931.00
1246000000000000	MAQUINARIA OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	2,420,684.00
<b>TOTAL BIENES MUEBLES</b>		<b>3,597,506.00</b>

**NOTA DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES**

De conformidad con las principales reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (elementos generales), los bienes muebles, se deprecian aplicando el método de depreciación en línea recta; considerando la vida útil de los bienes muebles.

Al 30 de junio de 2025, los bienes muebles tienen un saldo acumulado de depreciación por la cantidad de \$ -2,823,397.00 (Dos millones ochocientos veintitrés mil y trescientos noventa y siete pesos 00/100 M.N.).

Cuenta	Concepto	Saldo Final
1263100000000000	DEPRECIACION ACUMULADA MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	-739,696.00
	DEPRECIACION ACUMULADA MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	
1263200000000000	RECREATIVO	-100,792.00
1263400000000000	DEPRECIACION ACUMULADA VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	-182,931.00
1263600000000000	DEPRECIACION ACUMULADA MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	-1,809,978.00
<b>TOTAL DEPRECIACION ACUMULADA DE BIENES MUEBLES</b>		<b>-2,833,397.00</b>

A partir del 1 de enero del año 2015, se estima la vida útil de los bienes de conformidad con las principales reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (elementos generales) publicadas en el Diario Oficial de la Federación (DOF) el 27 de diciembre de 2010 y con las Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio publicadas en el DOF el 13 de diciembre de 2011, para la estimación de la vida útil de un bien se aplica el criterio establecido en la "Guía de Vida Útil Estimada y Porcentajes de Depreciación".

**MORELOS**LA TIERRA QUE NOS UNE  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Aqua**ESTIMACIÓN Y DETERIOROS**

Cuando se dé el supuesto dependiendo de la causa del deterioro se procederá conforme lo señale la normatividad correspondiente, cuando el deterioro es por causa del uso normal se levanta un acta circunstanciada en el cual interviene el órgano interno de control y el titular de la dirección general del Fideicomiso.

**NOTA PASIVO:****CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO.**

A continuación, se presenta la integración del saldo por pagar menor a 365 días, presentando el saldo del Pasivo por Pagar a corto plazo:

Cuenta	Concepto	Saldo Final
2111001000000000	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	2.00
2111005000000000	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	19,046.00
<b>TOTAL DE SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO</b>		<b>19,048.00</b>

Cuenta	Concepto	Saldo Final
2112001000000000	PROVEEDORES	479,041.00
2112099000000000	CTA. PUENTE, PROVEEDORES	9,413.00
<b>TOTAL PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO</b>		<b>488,454.00</b>

Cuenta	Concepto	Saldo Final
2117001001000000	RETENCION DE ISR	179,368.00
2117001002000000	RETENCION DE IMSS	101,966.00
2117001003000000	RETENCION PENSIONE ALIMENTICIA	15,699.00
2117001004000000	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	315,796.00
2117001005000000	FONACOT	15,695.00
2117001006000000	INFONAVIT	51,282.00
2117001007000000	RETENCIONES SINDICATO	36,439.00
2117001008000000	CONTRIBUCIONES ESTATALES	388,082.00
<b>TOTAL RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO</b>		<b>1,104,327.00</b>

**NOTA PATRIMONIO**

Al cierre del 2do trimestre del ejercicio 2025, el Patrimonio es por \$5,424,223.00 (Un millón doscientos cincuenta y cinco mil quinientos cincuenta y cinco pesos 00/100 M.N), el cual se encuentra totalmente suscrito y aportado en la constitución de este fideicomiso, integrándose de la siguiente forma:

Cuenta	Concepto	Saldo Final
3110000000000000	APORTACIONES	2,004,151.00
<b>TOTAL DE HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>		<b>2,004,151.00</b>

**NOTA HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO**

Cuenta	Concepto	Saldo Final
3220000000000000	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	778,293.00
		<b>778,293.00</b>

**MORELOS**

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua**NOTA INGRESOS DE GESTIÓN**

Cuenta	Concepto	Saldo Final
4173001001001000	ADMISION ADULTOS	6,421,210.00
4173001001002000	ADMISION NIÑOS	677,502.00
4173001001003000	ADMISION TARJETA CLUB	111,000.00
4173001001004000	ADMISION DESCUENTO CONVENIO	337,355.00
4173001001005000	ADMISION DESCUENTO EXCURSION	218,888.00
4173001001006000	ADMISION DESCUENTO PROMOCIONES	187,190.00
4173001001007000	ADMISION DESCUENTO INAPAM	331,746.00
4173001001008000	ALQUILER ALBERCAS PRIVADAS	454,177.00
4173001001009000	ALQUILER TINAS DE HIDROMASAJE	21,000.00
4173001001010000	ALQUILER VESTIDORES FAMILIARES	456,638.00
4173001001011000	ALQUILER LOCKERS/ PROGRAMAS SOCIALES	9,233.00
4173001001013000	SPA	20,690.00
4173001001014000	CLUB RANAS	116,220.00
4173001001015000	RENTA DE BARRA Y BODEGA	41,379.00
4173001001018000	VISITA VAPOR Y SAUNA	2,966.00
4173001001028000	VENTA DE HELADOS	23,276.00
4173001001029000	TRAJES DE BAÑO Y ARTICULOS DE PLAYA	33,621.00
4173001001032000	SOLDADITOS	44,840.00
4173001001035000	RENTA DE MESAS Y SILLAS	654,569.00
4173001001038000	APORTACION NEGOCIO SINDICATO ENERGIA ELECTRICA	7,759.00
4173001001040000	PROGRAMAS SOCIALES	406,780.00
4173001001041000	SANITARIOS	9,345.00
4173001001042000	RENTA LOCAL CAFETERIA	67,241.00
4173001001043000	RENTA LOCAL LA CASITA	69,828.00
	<b>TOTAL INGRESOS POR ADMISION AL BALNEARIO AGUA HEDIONDA</b>	<b>10,724,453.00</b>

**NOTA SERVICIOS PERSONALES**

Cuenta	Concepto	Saldo Final
5111000000000000	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	2,590,002.00
5112000000000000	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	255,208.00
5113002000000000	PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL Y GRATIFICACIÓN DE FIN DE AÑO	92,379.00
5113003000000000	HORAS EXTRAORDINARIAS	8,927.00
5113004000000000	COMPENSACIONES	7,142.00
5114000000000000	SEGURIDAD SOCIAL	656,989.00
5115001000000000	CUOTAS PARA EL FONDO DE AHORRO Y FONDO DE TRABAJO	41,208.00
5115002000000000	INDEMNIZACIONES	155,116.00
5115009001000000	DESPENSA FAMILIAR	131,980.00
5116001002000000	PREMIO DE PUNTUALIDAD	79,200.00
	<b>TOTAL SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>4,018,151.00</b>

**MORELOS**LA TIERRA QUE NOS UNE  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua**NOTA MATERIALES Y SUMINISTROS**

Cuenta	Concepto	Saldo Final
5121001000000000	MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	98,193.00
5121004000000000	MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES	31,153.00
5121005000000000	MATERIAL IMPRESO E INFORMACIÓN DIGITAL	37,730.00
5121006000000000	MATERIAL DE LIMPIEZA	54,397.00
5121008000000000	MATERIALES PARA EL REGISTRO E IDENTIFICACION DE BIENES Y PERSONAS	835.00
5122000000000000	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	67,171.00
5124006000000000	MATERIAL ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO	27,372.00
5124007000000000	ARTÍCULOS METÁLICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN	762.00
5124009000000000	OTROS MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN	46,200.00
5125000000000000	PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	78,056.00
5126000000000000	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	70,670.00
5127000000000000	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	6,120.00
5129000000000000	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	109,993.00
<b>TOTAL MATERIALES Y SUMINISTROS</b>		<b>628,652.00</b>

**NOTA SERVICIOS GENERALES**

Cuenta	Concepto	Saldo Final
5131000000000000	SERVICIOS BÁSICOS	220,923.00
5132000000000000	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	61,931.00
5133000000000000	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS, TECNICOS Y OTROS SERVICIOS	382,805.00
5134000000000000	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	331,599.00
5135000000000000	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	125,516.00
5136000000000000	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	109,926.00
5137000000000000	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS	15,505.00
5138000000000000	SERVICIOS OFICIALES	473,939.00
5139000000000000	OTROS SERVICIOS GENERALES	144,012.00
<b>TOTAL SERVICIOS GENERALES</b>		<b>1,866,156.00</b>

**NOTA TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS**

Cuenta	Concepto	Saldo Final
5250000000000000	PENSIONES Y JUBILACIONES	1,065,617.00
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS</b>		<b>1,065,617.00</b>

**NOTA OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS**

Cuenta	Concepto	Saldo Final
5513000000000000	DEPRECIACIÓN DE BIENES INMUEBLES	152,010.00
5515000000000000	DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES	131,426.00
<b>TOTAL ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES</b>		<b>283,436.00</b>

Cuenta	Concepto	Saldo Final
5599001001000000	IVA ACREDITABLE NO DEDUCIBLE	220,659.00
<b>TOTAL OTROS GASTOS</b>		<b>220,659.00</b>

**MORELOS**

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua**2) Presupuestarios**

<b>Conciliación entre los Ingresos Contables y Presupuestarios</b>	
<b>Correspondiente del 01 de enero al 30 de junio de 2025</b>	
<b>(cifras en pesos)</b>	
<b>Ingresos Presupuestarios</b>	<b>10,724,452.00</b>
<b>Más Ingresos Contables no Presupuestarios</b>	-
Incremento por variación de inventarios	-
Disminución del exceso de estimaciones por pérdidas o deterioro u obsolescencia	-
Disminución del exceso de provisiones	-
Otros ingresos y Beneficios varios	-
Otros Ingresos contables no presupuestarios	-
Menos Ingresos presupuestarios no contables	-
Productos de capital	-
Aprovechamientos de Capital	-
Ingresos derivados de financiamiento	-
Otros ingresos presupuestarios no contables	-
<b>Ingresos Contables</b>	<b>10,724,452.00</b>

<b>Fideicomiso Balneario Agua Hedionda</b>	
<b>Conciliación entre los Egresos Contables y Presupuestarios</b>	
<b>Correspondiente del 01 de enero al 30 de junio de 2025</b>	
<b>(cifras en pesos)</b>	
<b>Egresos presupuestarios</b>	
Servicios Personales	1,886,569.00
Materiales y Suministros	4,018,151.00
Servicios Generales	628,652.00
Transferencias Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas	1,065,617.00
Bienes Muebles, Inmuebles e intangibles	45,371.00
ADEFAS	-
Deprecaciones y Amortizaciones	-
<b>TOTAL, EGRESOS PRESUPUESTARIOS</b>	<b>8,082,673.00</b>
<b>Menos Egresos Presupuestarios No Contables</b>	-
Materias Primas y Materiales Ed Producción y Comercialización	-
Materiales y Suministros	-
Mobiliario y Equipo de Administración	-
<b>Mas Egresos Contables no Presupuestarios</b>	<b>504,096.00</b>
Depreciaciones	283,437.00
Otros	220,659.00
<b>Mas Egresos Contables Presupuestarios</b>	-
Herramientas menores	-
Bienes Inmuebles e intangibles	-
<b>Menos Egresos Presupuestarios no Contables</b>	-
Bienes Inmuebles e intangibles	-
Otros	-
ADEFAS	-
<b>TOTAL, EGRESOS CONTABLES</b>	<b>8,082,673.00</b>

**MORELOS**

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua**NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)**

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del ente, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro.

El saldo del pasivo contingente que correspondía al pago anticipado de los derechos fideicomisarios a los ejidatarios del núcleo ejidal Otilio Montaña, por el convenio de extinción del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda, quedó concluido.

NOMBRE	SALDO	CARGO	ABONO	SALDO
ALCOCER RAMALES FEDERICO	500,000.00	500,000.00	-	-
ALCOCER GUTIÉRREZ BERNARDO	500,000.00	500,000.00	-	-
BARBA SALAZAR VIDAL	500,000.00	500,000.00	-	-
ÁVILA ARIAS EFRÉN	500,000.00	500,000.00	-	-
NÚÑEZ RENDÓN JUANA	500,000.00	500,000.00	-	-
PÉREZ RODRÍGUEZ ALDEGUNDA	500,000.00	500,000.00	-	-
URZUA FLORES FRANCISCA	500,000.00	500,000.00	-	-
VÁZQUEZ GUTIÉRREZ VALENTÍN	500,000.00	500,000.00	-	-
<b>Saldo AL 30 de junio de 2025</b>	<b>4,000,000.00</b>	<b>4,000,000.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Las cuentas que se manejan para efectos de este documento son las siguientes:

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias	
Presupuestarias	
(Cifras en pesos)	
Concepto	
Ley de Ingresos por Ejecutar	12,718,636.00
Ley de Ingresos Devengada	10,724,452.00
Ley de Ingresos Recaudada	23,443,088.00

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias	
Presupuestarias	
(Cifras en pesos)	
Concepto	
Presupuesto de Egresos Aprobado	23,443,088.00
Presupuesto de Egresos por ejercer	15,665,575.00
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	-
Presupuesto de Egresos Comprometido	-
Presupuesto de Egresos Devengado	7,623,948.00
Presupuesto de Egresos Ejercido	7,623,948.00
Presupuesto de Egresos Pagado	7,525,387.00



## b) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

El Fideicomiso Balneario Agua Hedionda, como organización debe verse, primero como una entidad auxiliar de la administración pública del Gobierno del Estado de Morelos, en virtud de los actos jurídicos de Derecho Público que le dieron origen y segundo, como una empresa que ofrece productos turísticos, por la naturaleza de los servicios que presta.

Podemos destacar que actualmente el Balneario Agua Hedionda, cuenta con una infraestructura asentada en 23,765 metros cuadrados y el principal recurso natural explotado es un manantial de aguas duras.

La evolución jurídica del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda ha sido muy intensa, pues desde su creación, se han operado en su figura original una serie de cambios, que le fueron impuestos para obedecer a las transformaciones propias de la dinámica social, adecuando cada una de ellas a las circunstancias sociales, políticas, económicas y temporales de su entorno.

El Fideicomiso Balneario Agua Hedionda tiene como misión y visión lo siguiente:

### MISIÓN

“Impulsar y Fortalecer la competitividad y posicionamiento del Balneario Agua Hedionda con el fin de consolidarlo como un destino turístico de calidad para los visitantes nacionales y extranjeros”.

### VISIÓN

“Ser reconocido como el mejor balneario del país con servicios, eficientes y eficaces, con instalaciones modernas y funcionales, comprometidos a satisfacer las expectativas de los visitantes a precios accesibles”.

Dentro de los antecedentes más importantes podemos citar:

Con fecha 12 de mayo de 1943, se constituye El Fideicomiso entre el Gobierno Federal como Fideicomitente y el Banco Nacional Hipotecario Urbano y de Obras Públicas como Fiduciario, en virtud de existir acuerdo Presidencial del 1 de noviembre de 1942, en el que se concede al H. Ayuntamiento de Cuautla, un subsidio procedente de la explotación del Balneario Agua Hedionda para sufragar las obras de construcción del mercado de Cuautla, así como la compra de su red de distribución de agua potable y las que se destinen para servicios municipales.

Con fecha 15 de enero de 1976, el Gobierno Federal como Fideicomitente. Constituye siendo la institución Fiduciaria: Nacional Financiera, contrato de Fideicomiso que deja sin efecto el de 1943, en este nuevo instrumento se beneficia al núcleo ejidal Otilio Montaña, debiéndose crear empresas ejidales a través de Fideicomiso Fondo Nacional de Fomento Ejidal.

Con fecha 19 de enero de 1993, se publica en el Diario Oficial el Acuerdo Presidencial en el que se ordena la transferencia de los Derechos y Obligaciones que tiene la Federación en su carácter de Fideicomitente a favor del Gobierno del Estado de Morelos, convirtiéndose en el nuevo Fideicomitente y titular de todos los derechos.

Con fecha 15 de abril de 1993, se celebró Convenio Modificatorio del Contrato de Fideicomiso de 1976, para perfeccionar la transferencia del Balneario en beneficio del Gobierno del Estado de Morelos.

FIN DEL FIDEICOMISO: Hacer la entrega de utilidades al Núcleo Ejidal Otilio Montaña, de Cuautla, Morelos.

El Objeto del Fideicomiso se ve afectado por el Convenio de Extinción celebrado el día 4 del mes de agosto del año 2000, mediante el cual se acuerda la liquidación anticipada de los derechos fideicomisarios, hasta la fecha no se ha concluido.

### OBLIGACIONES FISCALES:

- Régimen fiscal Balneario Sector Público, Persona moral con fines no lucrativos.
- Pago de Derechos de Agua (CONAGUA)
- Retenciones por pago de Servicios Profesionales por Honorarios 10% de ISR e IVA.



# MORELOS

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030

Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua



- Retenciones por pago de Servicios Subordinados: ISR, IMSS e INFONAVIT.
- Retención a Trabajadores con crédito de INFONAVIT y FONACOT.
- Entero del 16% del Impuesto al Valor Agregado, sobre actividades o preste servicios diversos a los de derecho público.
- Entero de las Cuotas Obrero-Patronales de IMSS, INFONAVIT y AFORE.
- Impuesto tasa del 2.5% Sobre la Explotación de Balnearios.
- Impuesto del 2% Sobre Nóminas.

Nota:

El fideicomiso Público Balneario Agua Hedionda, por las actividades por las cuáles obtenga recursos afines a su objeto y programas, para los cuáles fue creado, tales como las entradas al balneario, no estarán sujeta al cobro del Impuesto al Valor Agregado, ya que las actividades que desempeña son de ente público, y dan lugar al pago de derechos, los cuales se encuentran exentos, tanto para el fideicomiso, como para el beneficiado.

Cuando el Fideicomiso Público Balneario Agua Hedionda, realice actividades o preste servicios diversos a los de derecho público, tendrá la obligación de trasladar el Impuesto al Valor Agregado a la tasa general del 16%, a las personas, por el uso, goce o aprovechamiento del bien o servicio que se le presta, por la renta de albercas privadas, tinas de hidromasaje, vestidores familiares e individuales, lockers, locales, pisos, vapor y sauna, al no constituir derechos, servicios por los cuales resulta procedente el traslado del impuesto a los usuarios.

### **Bases de Preparación de los Estados Financieros**

Los Estados Financieros del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda del periodo comprendido del 01 de enero al 30 de junio del ejercicio fiscal 2025, contabilizan los eventos y las transacciones económicas cuantificables de las operaciones expresadas y contabilizadas en moneda nacional, producto de la gestión presupuestaria.

Los principios, criterios, normas y reglas específicas que rigen a la Contabilidad Gubernamental, de acuerdo con las mejores prácticas contables aplicables al Fideicomiso le otorgan sustento al registro de las operaciones y a la presentación de los Estados Financieros. Estas características facilitan a las instancias fiscalizadoras comprobar en las Áreas Centrales de Contabilidad la veracidad de los datos del ingreso y gastos públicos, así como de las operaciones de crédito público y de los fondos e inversiones.

El Estado de Situación Financiera Comparativo del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda, incluye tanto las operaciones con incidencia presupuestaria, como aquéllas que no tienen este efecto, además, del patrimonio público y la inversión realizada a través del recurso propio devengados de los servicios que presta como balneario.

En las actividades de revisión de las cifras presupuestarias interviene de manera relevante la Secretaría de la Contraloría del Gobierno del Estado de Morelos, así como la información obtenida de los sistemas y controles presupuestarios respecto al tratamiento de las operaciones de gasto público.

Para formular los informes que se incluyen en este documento se utilizan procedimientos de validación, análisis y agrupación, aplicando metodologías que permiten determinar los resultados y compararlos con los del ejercicio precedente, con el propósito de medir su evolución. De esa forma, los reportes sobre las finanzas además de constituir un elemento básico y confiable para la fiscalización permiten cumplir con el objetivo de proporcionar información financiera al Comité Técnico del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda y a la sociedad a través del IMIPE, para llevar a cabo el análisis de los resultados del ejercicio respecto a los obtenidos en el año anterior.

Para apoyar la interpretación de los Estados Financieros, se incorporan notas en las que se establecen las bases utilizadas para su elaboración, las principales políticas contables y las explicaciones a las variaciones más representativas de los saldos del ejercicio, respecto a los obtenidos en el ejercicio fiscal de 2015; dichas explicaciones se integran a partir de la información proporcionada por el Departamento de Recursos Financieros y Contabilidad.



# MORELOS

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030

Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua



El Estado de Actividades registra la diferencia entre los resultados a favor y en contra del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda, derivada de las operaciones presupuestarias y no presupuestarias correspondientes al ejercicio, así como las variaciones al patrimonio que resultan de los traspasos de los saldos del año anterior.

La agrupación de los datos del Egreso, en términos generales se sustenta en los mismos términos presentados en el Presupuesto de Egresos del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL FIDEICOMISO BALNEARIO AGUA HEDIONDA

Con la finalidad de proporcionar al usuario elementos que permitan la mejor comprensión de las cifras contenidas en los Estados Financieros del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda, se incluyen notas a los Estados Financieros que se agrupan en tres apartados principales:

- Bases de Preparación de los Estados Financieros, que señalan las diversas disposiciones jurídicas, presupuestarias y contables vigentes durante el ejercicio que se informa, como son la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público del Estado de Morelos, El presupuesto de Ingresos y Egresos autorizado por el Comité técnico del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda, Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental y el Sistema Contable vigente;
- Principales Políticas Contables, que describen los procedimientos y reglas técnicas específicas de registro, basadas en la normatividad del Sistema de Contabilidad Gubernamental y
- Principales Variaciones, que incluyen las explicaciones más representativas o relevantes de las cuentas de balance y de resultados que conforman los Estados Financieros.

### Normatividad para la preparación del Estados Financieros

Los Estados Financieros del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda se elaboran en apego a la normatividad contable gubernamental federal y estatal, emitida por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y la Secretaría de Hacienda del Estado de Morelos. Cada una de las Normas se aplica de conformidad con lo dispuesto en los ordenamientos legales vigentes.

### Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental (PBCG)

Son el fundamento de la normatividad y la base para establecer criterios, reglas, métodos y procedimientos contables. Los PBCG representan el marco de referencia que garantiza la uniformidad de la práctica contable gubernamental, permitiendo organizar y mantener la sistematización y control de los elementos financieros que utilizan los entes públicos en la generación de informes, que, por su integralidad y comparabilidad, resultan indispensables para la correcta contabilización de las operaciones.

Asimismo, constituyen la herramienta para apoyar las tareas de evaluación y fiscalización de los movimientos que inciden en la recaudación, el gasto público, la deuda pública, el manejo de los fondos y valores, y su impacto en el Patrimonio. Estas características que distinguen a los PBCG cuentan con la opinión favorable del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., consideran preceptos propios del Gobierno Federal y Estatal relativos a la obligación de atender las disposiciones legales en el registro de los eventos y las transacciones de carácter económico, presupuestario y patrimonial, entre otros.

### Sistema Contable.

El SCG, reúne los principios, normas y procedimientos de registro contable y tiene como finalidad principal informar sobre las operaciones financieras, contables, presupuestarias y patrimoniales del Fideicomiso Balneario Agua. La normatividad contable se encuentra compilada en el Sistema de Contabilidad Gubernamental (SCG), que es revisado y actualizado permanentemente por el Departamento de Recursos Humanos y Contabilidad para el Informe de Gestión Pública, y se integra por el Marco Conceptual, PBCG, Normas de Información Financiera Gubernamental (NIFG), Normas Generales



**MORELOS**

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030

Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua



de Información Financiera Gubernamental (NGIFG), Normas Específicas de Información Financiera Gubernamental (NEIFG), Normas

Específicas de Información Financiera Gubernamental del Sector Paraestatal (NEIFGSP), así como el Catálogo General de Cuentas que se integra por los Subsistemas de Recaudación, Egresos, Deuda Pública y Fondos Federales, de acuerdo con las características de cada operación, evento o transacción como sigue:

El Subsistema de Recaudación registra la ejecución de los ingresos presupuestarios por concepto de los servicios que ofrece el Fideicomiso Balneario Agua Hedionda.

El de Egresos, contabiliza las operaciones derivadas del ejercicio del presupuesto por erogaciones de gasto corriente, inversión y de obra pública, realizadas para dar cumplimiento a los programas y metas establecidos en el Plan Nacional de Desarrollo (PND) a cargo de los poderes, las dependencias, ramos generales y órganos autónomos.

El Subsistema de Deuda Pública capta los movimientos derivados de la colocación y amortización del crédito público, así como los relativos a la ejecución del presupuesto por el costo financiero de dichos créditos y los correspondientes por los apoyos otorgados a los ahorradores y deudores de la banca.

El de Fondos del Fideicomiso tiene bajo su responsabilidad, el manejo, guarda, custodia y control de los recursos financieros y valores propiedad del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda.

El SCG, descansa en la interrelación de los subsistemas bajo el manejo de cuentas de enlace, mismas que permiten conocer el efecto que una operación tiene en dos o más de ellos, por lo tanto, la conciliación de los saldos de dichas cuentas es una de las premisas que se ha instaurado a efecto de disminuir la no corresponsabilidad entre éstos.

Debido a las características de integración del SCG, es responsabilidad exclusiva del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda, la confiabilidad de sus registros, así como de los que se generen por operaciones que se vinculan con dos o más subsistemas. De las cuales se realizan las conciliaciones correspondientes.

## **5. Políticas de Contabilidad Significativas**

### **Principales Políticas Contables**

#### **Actualización**

El Fideicomiso Balneario Agua Hedionda aplica normas de depreciación de activos, excepto en los casos de enajenación, realización, desincorporación y por el importe de las responsabilidades derivadas de pérdidas o destrucción de activos físicos.

#### **Saldos en Moneda Extranjera**

El Fideicomiso Balneario Agua Hedionda realiza sus operaciones solamente en Moneda Nacional.

#### **Provisiones Laborales**

Las obligaciones laborales en favor de los trabajadores adscritos al Fideicomiso Balneario Agua Hedionda se regulan por lo previsto en la Ley Federal del Trabajo, en la Ley del Servicio Civil y Ley del Seguro Social.

#### **Inversiones Temporales**

En el Fideicomiso Balneario Agua Hedionda, aun cuando no se considera una actividad propia del Fideicomiso, realizan inversiones aplicando temporalmente los recursos públicos disponibles en cuentas productivas que generan rendimientos financieros en favor de este.



# MORELOS

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030

Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua



## Depuración y Cancelación de Saldos

Con el propósito de que la información financiera del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda muestren razonablemente los saldos de sus cuentas, el SCG contiene la NGIFG-006 “Norma para Depuración y Cancelación de Saldos” que incluye una guía y el modelo de acta para llevar a cabo dicho proceso, cuando se determine que no existe un cierto grado de recuperabilidad, exigibilidad o procedencia de las operaciones, así como de aquéllas cuya imposibilidad práctica de cobro es notoria, o bien cuando haya prescrito la obligación.

## Inventarios

El Fideicomiso Balneario Agua Hedionda está obligado a contar con un control administrativo que permita el manejo adecuado de los inventarios y a realizar, por lo menos una vez al año, el inventario físico completo de sus bienes, el cual deberá coincidir con los saldos presentados en las cuentas de activo correspondientes.

El registro de los bienes de activo fijo se realiza a valor histórico, considerando invariablemente los importes consignados en los documentos comprobatorios y justificativos originales o utilizando como soporte, en los casos en que así se autorice, copia certificada de los mismos; y excepcionalmente, a falta de éstos se contabilizan al valor de avalúo o estimado.

## Base Acumulativa

El registro de las operaciones de gasto se contabiliza conforme a la fecha de su realización independientemente de la de su pago y el ingreso cuando éste se realice efectivamente o exista jurídicamente el derecho de cobro, de acuerdo con lo previsto en el Presupuesto de Egresos y en el Presupuesto de Ingresos del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda, respectivamente de conformidad con lo establecido en los PBCG.

## Deuda Pública

La colocación y amortización de la deuda efectuada en el transcurso del ejercicio, se contabiliza, en cuentas de pasivo de administración, es decir, ajenas a los presupuestos, determinando el saldo neto al cierre de este.

## Principales Variaciones

Para complementar la información que se presenta en los Estados Financieros, se explican las variaciones más significativas que se derivan de la comparación de los cambios en los valores presentados de un año a otro, atendiendo los siguientes criterios:

- Considerando el PBCG “Consistencia” se explican las cifras con desviaciones positivas o negativas respecto al ejercicio anterior.
- Con base en los PBCG denominados “Importancia Relativa” y “Revelación Suficiente”, y con la finalidad de aportar mayores elementos, se analizan aquellos rubros que, por su efecto en las finanzas públicas, se considera requieren de una explicación.
- Las cifras se determinaron a partir de los importes e informes proporcionados por el Departamento de Recurso Financieros y Contabilidad del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda de conformidad con el artículo 26, 27, 37 y 40 segundo párrafo de la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público del Estado de Morelos, que señala lo siguiente:

El ejercicio del Gasto Público comprende el manejo y aplicación de los recursos, así como su justificación, comprobación y pago, con base en el Presupuesto de Egresos aprobado, para lo cual se llevarán el registro de los compromisos establecidos y del control presupuestal;

La comprobación del Gasto Público se efectuará con la documentación original que demuestre la entrega del pago correspondiente;

Proporcionar información a la sociedad, sobre el origen de los recursos financieros y su aplicación en el Gasto Público, de acuerdo con las leyes aplicables en la materia.



# MORELOS

LA TIERRA QUE NOS UNE

GOBIERNO DEL ESTADO  
2024 - 2030

Dependencia: Secretaría de Turismo  
Sección: Fideicomiso Balneario Agua



La contabilidad se llevará con base acumulativa para facilitar la formulación, ejercicio y evaluación de los presupuestos y sus programas, con objetivos, metas y unidades de ejecución, estableciendo cuentas específicas para registrar los ingresos que las leyes o cualquier otra disposición aplicable en la materia autoricen percibir y los egresos que se realicen para cumplir con el Gasto Público.

El Sistema de Contabilidad está diseñado para operar de tal forma que facilite la fiscalización de los activos, pasivos, ingresos, egresos y avances en la ejecución de los programas, y permitan medir la eficiencia del Gasto Público.

Además del objetivo principal, la contabilidad deberá perseguir los propósitos que la técnica en la materia establece, apegándose a los principios generales de contabilidad y a los especiales de contabilidad gubernamental.

## NOTA DE OPERACIÓN CONTABLE

Se realizaron los ajustes pertinentes al cálculo de las depreciaciones en ejercicios anteriores, tomando en cuenta la información que obra en los archivos del Fideicomiso Balneario Agua Hedionda, realizando un ajuste total que afectaba directamente a los resultados de ejercicios anteriores que no fueron tomados en cuenta en su momento, debido a la naturaleza de las depreciaciones son consideradas como gastos del ejercicio en cuestión y bajo la premisa antes mencionada se afectó la cuenta de resultados de ejercicios anteriores.

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad de quien los elabora.

---



Segundo Informe de Cuenta Pública  
FIDEICOMISO BALNEARIO AGUA HEDIONDA  
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables  
Del 1 de enero al 30 de junio de 2025  
(Cifras en Pesos)



Concepto	2025
<b>1. Total de Ingresos Presupuestarios</b>	<b>10,724,452</b>
<b>2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios</b>	<b>-</b>
2.1 Ingresos Financieros	-
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	-
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	-
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	-
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	-
<b>3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables</b>	<b>-</b>
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	-
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	-
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	-
<b>4. Total de Ingresos Contables</b>	<b>10,724,452</b>



Segundo Informe de Cuenta Pública  
FIDEICOMISO BALNEARIO AGUA HEDIONDA  
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables  
Del 1 de enero al 30 de junio de 2025  
(Cifras en Pesos)



Concepto	2025
<b>1. Total de Egresos Presupuestarios</b>	<b>7,623,948</b>
<b>2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables</b>	<b>45,371</b>
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	-
2.2 Materiales y Suministros	-
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	-
2.4 Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	-
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	-
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	-
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	-
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	-
2.9 Activos Biológicos	-
2.10 Bienes Inmuebles	-
2.11 Activos Intangibles	-
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	-
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	-
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	-
2.15 Compra de Títulos y Valores	-
2.16 Concesión de Préstamos	-
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	-
2.19 Amortización de la Deuda Pública	-
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	-
2.21 Otros Egresos Presupuestarios No Contables	45,371
<b>3. Más Gastos Contables No Presupuestarios</b>	<b>504,096</b>
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	283,437
3.2 Provisiones	220,659
3.3 Disminución de Inventarios	-
3.4 Otros Gastos	-
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	-
3.6 Materiales y Suministros (consumos)	-
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestarios	-
<b>4. Total de Gastos Contables</b>	<b>8,082,673</b>